Extra No. 406

© सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVII] THURSDAY, APRIL 9, 2026 / CHAITRA 19, 1948

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 8th April, 2026

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

District: Banaskantha

No: AM-M-2026-364-LBK-1425-1455-CH :- 1. In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of "Construction of Palanpur bypass four lane (4 Lane) road for Palanpur city under Ahmedabad to Palanpur (SH-41 to NH-27) and Palanpur to Aburod (NH-27 to NH-27)".

2. It is notified that,

(1) The area of land/lands required for the above project is 5149 Sq.Mtr. and is at- Lunva Village of Palanpur Taluka of Banaskantha District;

(2) The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of:

"Construction of Palanpur bypass four lane (4 Lane) road for Palanpur city under Ahmedabad to Palanpur (SH-41 to NH-27) and Palanpur to Aburod (NH-27 to NH-27)"

(3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:

Not applicable.

(4) Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2026-47-LBK-1425-1455-CH, Date:12/01/2026 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.

(5) The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under– Deputy Collector, Palanpur

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor of other staff to enter upon and survey the land Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 The Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector, Palanpur who may for the time being in Charge of Palanpur Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.

6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60 (sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Deputy Collector, Palanpur.

SCHEDULE

Village: Lunva **Taluka: Palanpur** **District: Banaskantha**

Sr. No.	Survey No.	Area (in Ha.Are.Sq.mtrs)
1	101 PAIKI 1	00-00-25
2	136.003	00-07-69
3	99 PAIKI 1	00-43-55
	Total Area (in Ha.Are.Sq.mtrs)	**00-51-49**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૮મી એપ્રિલ, ૨૦૨૬

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો))

જિલ્લો: બનાસકાંઠા

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૬-૩૬૪-જબન-૧૪૨૫-૧૪૫૫-ચ:- ૧. જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, "અમદાવાદ થી પાલનપુર (SH-41 થી NH-27) અને પાલનપુર થી આબુરોડ (NH-27 થી NH-27) અંતર્ગત પાલનપુર સિટી માટે પાલનપુર બાયપાસ ફોર લેન (૪ લેન) રોડ બનાવવા"ના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૫૧૪૯ ચો.મી. છે. અને તે બનાસકાંઠા જિલ્લાના પાલનપુર તાલુકાના લુણવા ગામમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે :

"અમદાવાદ થી પાલનપુર (SH-41 થી NH-27) અને પાલનપુર થી આબુરોડ (NH-27 થી NH-27) અંતર્ગત પાલનપુર સિટી માટે પાલનપુર બાયપાસ ફોર લેન (૪ લેન) રોડ બનાવવા''

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે : લાગુ પડતુ નથી.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૬-૪૭-જબન-૧૪૨૫-૧૪૫૫-ચ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૬ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી, ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે:

નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુર

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડયા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઇ ભાગની કોઇપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમા જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઇ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઇઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરને પાલનપુર તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦ (સાઇઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઇ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી, પાલનપુરને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

મોજે: લુણવા **તાલુકો: પાલનપુર** **જિલ્લો: બનાસકાંઠા**

અ.નં.	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.માં)
૧	૧૦૧ પૈકી ૧	૦૦-૦૦-૨૫
૨	૧૩૬.૦૦૩	૦૦-૦૭-૬૯
૩	૯૯ પૈકી ૧	૦૦-૪૩-૫૫
	કુલ ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.માં)	**૦૦-૫૧-૪૯**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપસચિવ.

Government Central Press, Gandhinagar.

Signature Not Verified
Signed by : BHOLUSINGH G THAKUR
Senior Manager
Government Central Press, Gandhinagar
Date : 2026.04.27 19:51:40 IST